

Zmluva o zriadení vecného bremena
uzatvorená podľa § 151n až § 151p Občianskeho zákonníka

uzatvorená medzi účastníkmi:

1. Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a. s.,

so sídlom: **Ulica republiky č. 5, 010 47 Žilina**

IČO: 36442151

DIČ: 2022187453

IČ DPH: SK 2022187453

Číslo účtu: 2143550551/0200

Bankové spojenie: VÚB a. s. Žilina

SSE-D a. s. Žilina je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina v oddieli: Sa, vložka číslo 10514/L

Zastúpená: Jean-Luc Farges, predseda predstavenstva

Ing. Martin Magáth, člen predstavenstva

ako oprávneným z vecného bremena

2. Obec Lukavica,

So sídlom:

Obecný úrad, Lipová 1, 962 31 Sliač

V zastúpení:

Bc. Róbert Kišík, starosta

IČO: 00648418

DIČ: 2021346261

Číslo účtu: 9710727002/5600

Bankové spojenie: Dexia Banka Slovensko, a.s.

ako povinným z vecného bremena

za týchto podmienok:

I.

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech Stredoslovenskej energetiky-Distribúcie, a. s. Žilina ako oprávneného z vecného bremena spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí na časti pozemkov parc. C KN č. 32/5, zast.plochy a nádvorí o výmere 3743 m², parc. KN E č. 56/1, ttp o výmere 395 m², parc. KN E č. 905/2, ostatné plochy o výmere 161 m² a parc. KN E č. 2253, ostatné plochy o výmere 130 m² nachádzajúcich sa v katastrálnom území Lukavica v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 36639231-29/10 vypracovaným G. P. S. Zvolen, spol. s r.o. dňa 18.3.2010 a v práve vstupu, prechodu a prístupu na citované pozemky pracovníkmi oprávneného v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom vykonávania úkonov spojených s opravou, údržbou a rekonštrukciou citovaného elektroenergetického zariadenia.

Citované pozemky sú dotknuté realizáciou stavby: „**Lukavica 3 – obnova vedení, zahustenie TS**“.

Vlastníctvo nehnuteľností opísaných v čl. I zmluvy je evidované Správou katastra Zvolen na liste vlastníctva č. 331 pre katastrálne územie Lukavica v prospech Obce Lukavica, ako povinného z vecného bremena.

II.

Dohodnuté podmienky zmluvy

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu spočíva v práve uloženia inžinierskych vedení na časti pozemkov opísaných v čl. I tejto zmluvy nachádzajúcich sa v katastrálnom území Lukavica v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 36639231-29/10.

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu oprávnený z vecného bremena prijíma a povinný z vecného bremena je povinný opísané právo vyplývajúce z vecného bremena strpieť. Povinný týmto prehlasuje, že k predmetným nehnuteľnostiam sa neviažu iné t'archy ani vecné bremená, ktoré by zásadným spôsobom zasahovali do práv oprávneného, vyplývajúcich z tejto zmluvy.

III.

Odplata za zriadenie vecného bremena

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že opísané vecné bremeno je zriadené v prospech oprávneného na dobu 15 rokov bezodplatne.

IV.

Ďalšie dojednania

Účastníci tejto zmluvy sú si vedomí, že k nadobudnutiu práv zodpovedajúcich vecnému bremenu je potrebný vklad tejto zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že návrh na vklad tejto zmluvy do katastra nehnuteľností podá oprávnený z vecného bremena, ktorý tiež znáša náklady spojené s návrhom na vklad a náklady spojené s osvedčením podpisov povinných na tejto zmluve.

V.

Vklad na list vlastníctva

Na základe tejto zmluvy vykoná Správa katastra Zvolen tento vklad:

na LV č. 331 pre katastrálne územie Lukavica:

do C – LV: vecné bremeno v prospech Stredoslovenskej energetiky-Distribúcie, a. s. spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí na časti pozemkov parc. C KN č. 32/5, parc. E KN č. 56/1, parc. E KN č. 905/2 a parc. E KN č. 2253 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 36639231-29/10 a v práve vstupu, prechodu a prístupu na citované pozemky pracovníkmi oprávneného v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom vykonávania úkonov spojených s opravou, údržbou a rekonštrukciou citovaného elektroenergetického zariadenia.

VI.

Záverečné ustanovenia

Táto zmluva o zriadení vecného bremena bola vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží oprávnený, jedno vyhotovenie povinný a dve vyhotovenia sú určené pre potreby Správy katastra Zvolen.

Všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúcich im z tejto zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.

Účastníci tejto zmluvy svojimi podpismi potvrdzujú, že táto zmluva bola uzatvorená na základe ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.

V Lukavici, dňa 14.2.2011

.....
povinný z vecného bremena
Bc. Róbert Kišík, starosta



V Žiline, dňa 28.2.2011

.....
oprávnený z vecného bremena
Jean-Luc Farges, predseda predstavenstva

.....
Ing. Martin Magáth, člen predstavenstva

Stredoslovenská energetika - Distribúcia
akciová spoločnosť
Žilina

-1-